



Van Gelre
MAKELAARDIJ



RENKUM
Enkweg 1

Omschrijving

Op een populaire locatie nabij het centrum van Renkum, op loopafstand van de bossen en nabij uitvalswegen ligt deze royaal uitgebouwde en volledig gerenoveerde jaren '30 VRIJSTAANDE WONING met een riant VRIJSTAAND bijgebouw en parkeergelegenheid voor meerdere auto's op eigen terrein. De woning is aan de zijkant door middel van een uitbouw vergroot. De zonnige, onderhoudsvriendelijke tuin is voorzien van een brede veranda en maakt een verzorgde indruk waarbij u van veel privacy geniet! Charmant, ruimtelijk, kwaliteit en met multifunctionele ruimte zijn de kernwoorden die passen bij deze prachtige woning! Wij laten u de mogelijkheden graag zelf zien.

Kelder:

Provisiekelder op stahoogte met moderne groepenkast.

Begane grond:

Ruime ontvangsthal, modern hangend toilet, gezellige woonkamer-en-suite met de originele schuifdeuren, prachtige schouw en erker aanwezig. Vanuit de hal of de achterdeur is er toegang naar een zeer ruimtelijke woonkeuken met een houthaard, veel lichtinval en een prachtige keuken. Dit is een woonkeuken zoals velen het zich voor zullen stellen...De keuken beschikt over een scala aan moderne inbouwapparatuur, diverse laden- en kasten en is van hoge kwaliteit. Vanuit deze ruimte is het ruime terras in de tuin via openslaande deuren te betreden.

1e verdieping:

Royale overloop, 2 slaapkamers met ingebouwde kasten van resp. ca.13m² en ca.16 m², derde slaapkamer is in gebruik als bergkamertje, luxe badkamer met ligbad, vaste inloopdouche, hangend ze toilet en dubbele wastafel met luxe meubel. Via vaste trap naar:

2e verdieping:

Via vaste trap naar zolderverdieping met waskamer, inloopkast en een ruim slaapkamer met bergruimte en opstelplaats voor de cv. Het dak werd geïsoleerd en verkrijgt extra daglicht door het geplaatste dakraam.

Bijgebouw/garage/multifunctionele ruimte:

Naast de woning is een royaal bijgebouw gerealiseerd van circa 10 x 5 meter in spouw en voorzien van een zadeldak met pannen gedekt.

Deze sfeervolle woning heeft vele authentieke details zoals paneeldeuren en glas in lood elementen en is volledig gemoderniseerd, (nieuwe elektrische installatie, isolatievoorzieningen, keuken en sanitair) met behoud van sfeer.

Het geheel maakt een verzorgde indruk en is gemakkelijk te betrekken zonder grote investeringen na de aankoop!

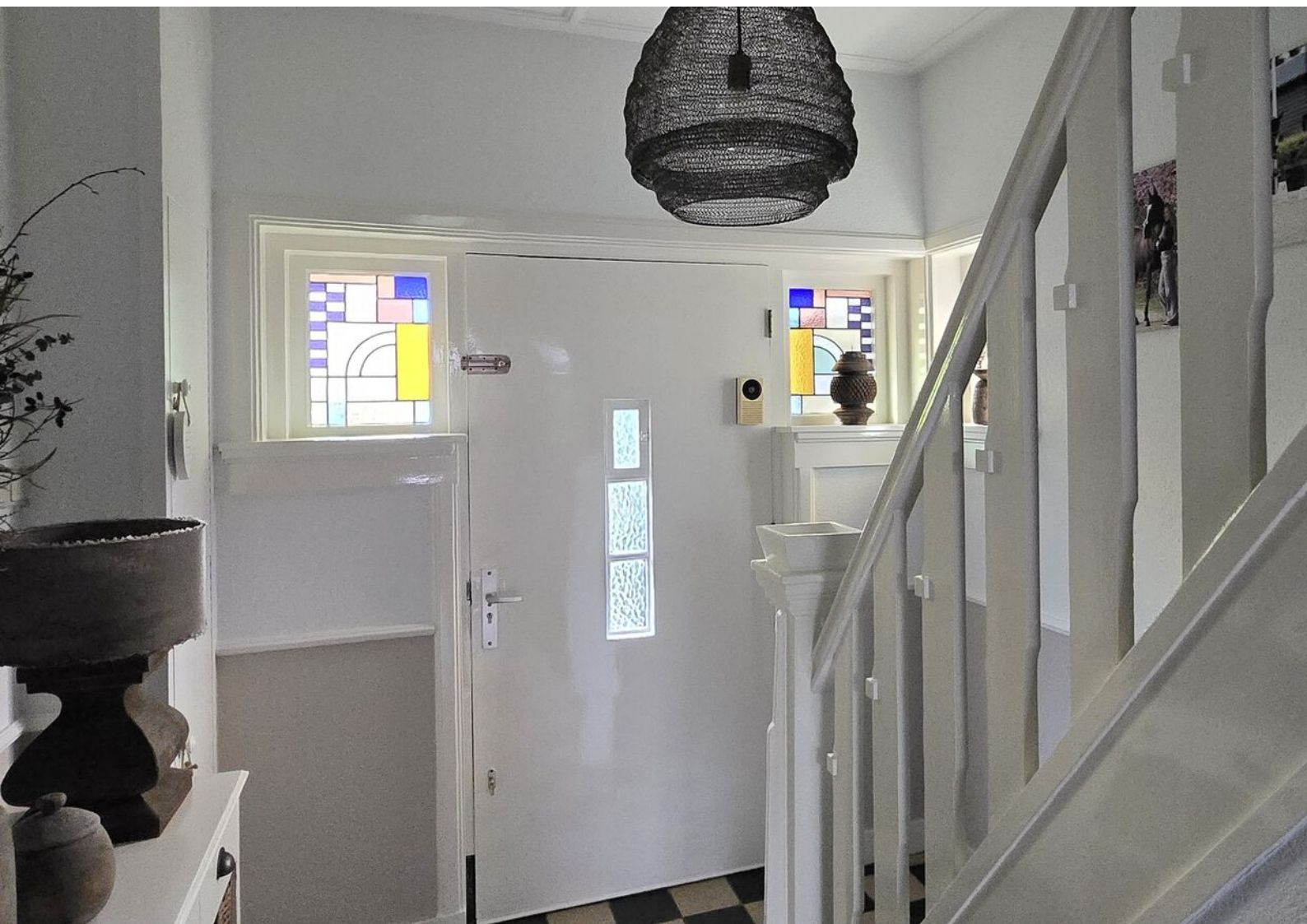












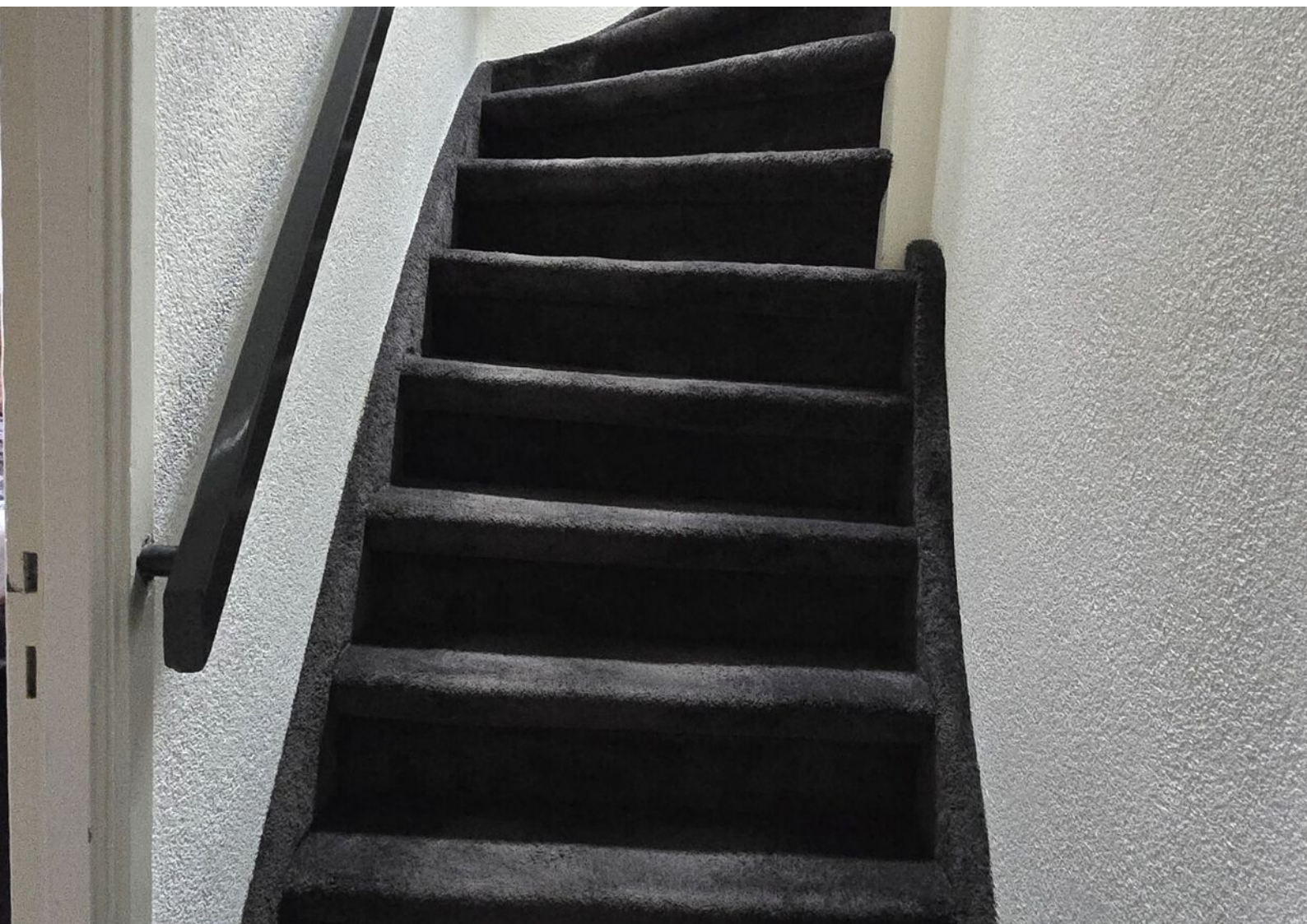
















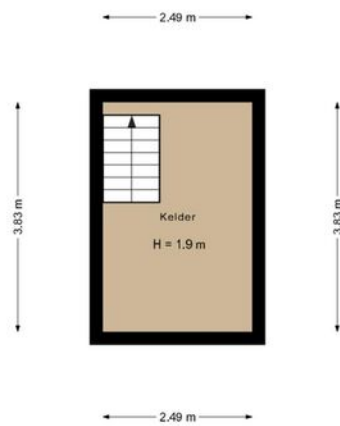








Plattegronden



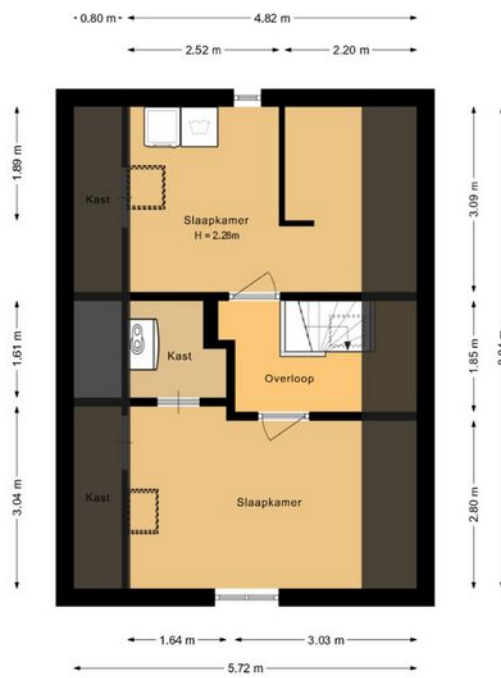
Plattegronden



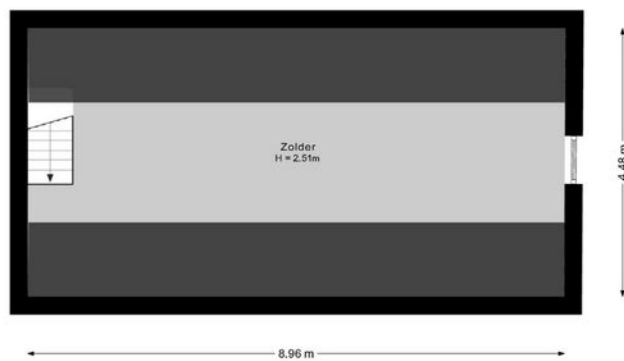
Plattegronden



Plattegronden



Plattegronden



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Enkweg 1, Renkum



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Renkum

Sectie C

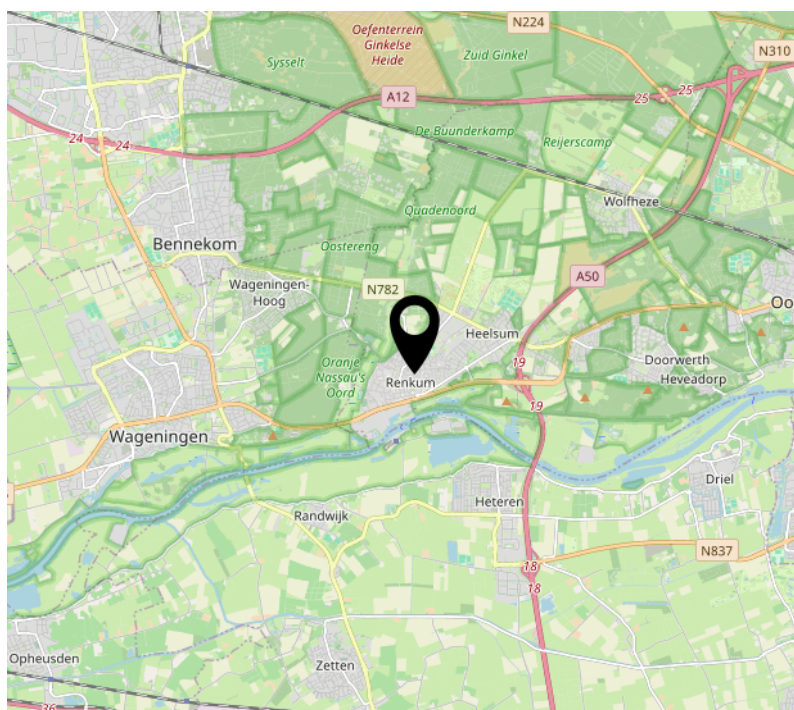
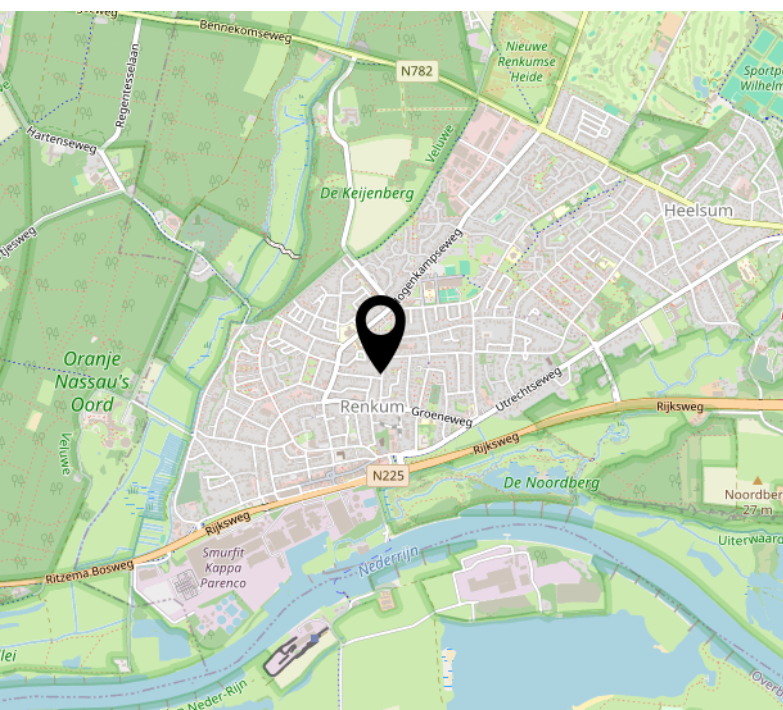
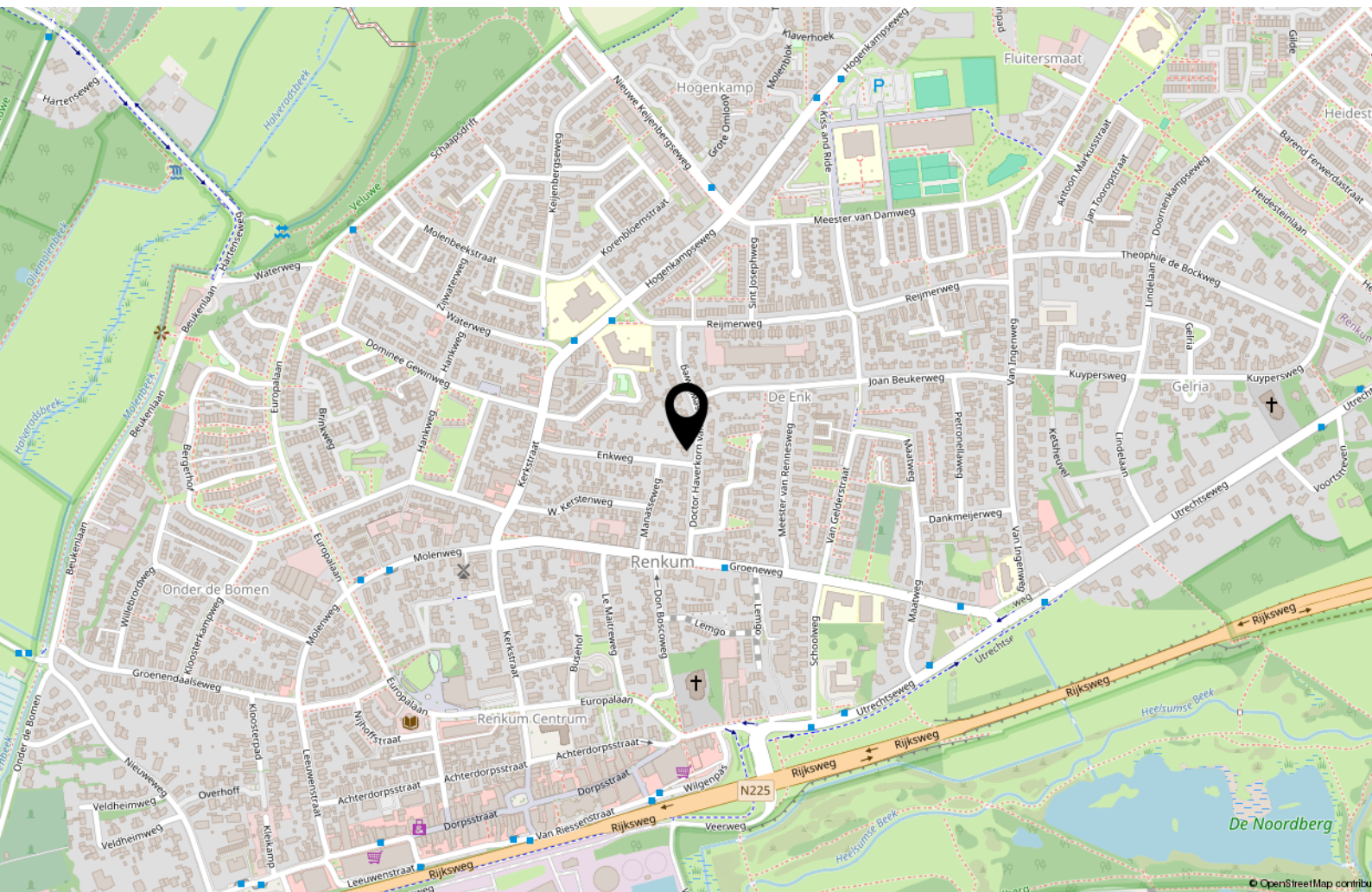
Perceel 5426

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 1 oktober 2025
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Locatie op de kaart



Interesse?



Utrechtseweg 164 d
6862 AT OOSTERBEEK

026-2600010
info@vangelremakelaardij.nl
vangelremakelaardij.nl/